

Расчёт бюджета на 2011 год

Статьи расходов	Сумма в год, руб.	Сумма в мес., руб.	Квартиры (жилая)	Машиноместа (нежилая)	Пенсионный фонд	ДИГМ	Гулякин Д.Е.	Фирсов А.В., Филин А.В.	Василенко О.Ф. (парикмахерская)	Карлик А.Д.
Управление и персонал ТСЖ		376 274,32	320 475,34	22 181,08	10 916,73	7 281,36	1 369,24	5 970,50	4 826,82	3 253,26
Обслуживание машиномест		8 879,68		8 879,68						
Статьи расходов по договорам										
Вывоз мусора (ТБО)	155 862,83	12 988,57	12 147,78		840,79					
Уничтожение мусора (ТБО)	25 050,93	2 087,58	1 952,44	135,13						
Вывоз крупногабаритного мусора		4 500,00	3 832,68	265,27	130,56	87,08	16,38	71,40	57,73	38,91
Обслуживание лифтов	238 438,80	19 869,90	16 923,33	1 171,32	576,48	384,51	72,31	315,28	254,89	171,79
Обслуживание систем ДУ и ППА		9 750,00	8 304,14	574,75	282,87	188,67	35,48	154,71	125,07	84,30
Страхование лифтов	2 500,00	208,33	177,44	12,28	6,04	4,03	0,76	3,31	2,67	1,80
Плановые работы по сдаче дома	60 000,00	5 000,00	4 258,53	294,75	145,06	96,76	18,19	79,34	64,14	43,23
Обслуживание кассового аппарата	5 000,00	416,67	354,88	24,56	12,09	8,06	1,52	6,61	5,34	3,60
Текущие расходы										
Электронергия МОП		34 564,42	29 438,74	2 037,55	1 002,81	668,86	125,78	548,45	443,39	298,84
Водоснабжение ХВС и ГВС, водоотведение		12 432,30	10 588,67	732,87	360,69	240,58	45,24	197,27	159,48	107,49
Отопление МОП		30 326,06	25 828,90	1 787,70	879,84	586,85	110,35	481,20	389,02	262,20
Оплата телефона	20 000,00	1 666,67	1 419,51	98,25	48,35	32,25	6,06	26,45	21,38	14,41
Содержание Р/С	35 000,00	2 916,67	2 484,14	171,94	84,62	56,44	10,61	46,28	37,41	25,22
Вызов аварийных служб	20 000,00	1 666,67	1 419,51	98,25	48,35	32,25	6,06	26,45	21,38	14,41
Обслуживание системы ограничения доступа	80 000,00	6 666,67	5 678,04	392,99	193,42	129,01	24,26	105,78	85,52	57,64
Почтовые расходы	1 200,00	100,00	85,17	5,89	2,90	1,94	0,36	1,59	1,28	0,86
Транспортные расходы	7 000,00	583,33	496,83	34,39	16,92	11,29	2,12	9,26	7,48	5,04
Благоустройство территории	100 000,00	8 333,33	7 097,56	491,24	241,77	161,26	30,32	132,23	106,90	72,05
Озеленение территории	25 000,00	2 083,33	1 774,39	122,81	60,44	40,31	7,58	33,06	26,72	18,01
Затраты на моющие средства	15 000,00	1 250,00	1 064,63	73,69	36,27	24,19	4,55	19,83	16,03	10,81
Оргтехника и обслуживание	30 000,00	2 500,00	2 129,27	147,37	72,53	48,38	9,10	39,67	32,07	21,61
Юридические услуги	100 000,00	8 333,33	7 097,56	491,24	241,77	161,26	30,32	132,23	106,90	72,05
Затраты на оборудование и инвентарь	120 000,00	10 000,00	8 517,07	589,49	290,13	193,51	36,39	158,67	128,28	86,46
Затраты на лампы	25 000,00	2 083,33	1 774,39	122,81	60,44	40,31	7,58	33,06	26,72	18,01
Затраты на канцтовары	20 000,00	1 666,67	1 419,51	98,25	48,35	32,25	6,06	26,45	21,38	14,41
Затраты на текущий ремонт	450 000,00	37 500,00	31 939,00	2 210,60	1 087,98	725,67	136,46	595,03	481,05	324,22
Непредвиденные расходы	50 000,00	4 166,67	3 548,78	245,62	120,89	80,63	15,16	66,11	53,45	36,02
Расходы ИТОГО :		608 814,49	512 228,23	44 332,56	16 968,33	11 317,72	2 128,26	9 280,20	7 502,52	5 056,68
С 1 м² в месяц			42,41	53,04	41,25	41,25	41,25	41,25	41,25	41,25
Охрана		150 000,00	127 755,99	8 842,38	4 351,90	2 902,68	545,84	2 380,11	1 924,19	1 296,90
С 1 м² в месяц за охрану			10,58	10,58	10,58	10,58	10,58	10,58	10,58	10,58
Антенна, с 1 квартиры		15 500,00	125,00							
Взносы на уставную деятельность		-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
С 1 м² в месяц			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

По договору в год, руб. - суммы, которые должен выплачивать дом по договорам, в которых указана стоимость за 1 год.

Сумма в мес., руб. - ежемесячная сумма, которую дом должен выплачивать по соответствующим договорам или показаниям счётчиков. Если указана сумма за год ("По договору в год"), сумма в месяц рассчитывается как сумма за год/12

Квартиры (жилая) - ежемесячные платежи владельцев жилых помещений (квартир) в соответствии с объёмом доли в общей долевой собственности (см. таблицу "Доли")

Машиноместа (нежилая) - ежемесячные платежи владельцев нежилых помещений (машиномест) в соответствии с объёмом доли в общей долевой собственности (см. таблицу "Доли")

Этим фоном помечены расходы, которые несут владельцы машиномест за обслуживание машиномест, и которые НЕ несут владельцы квартир и всех остальных помещений.

Утверждено:

Председатель правления
ТСЖ "ИЗМАИЛ"

_____/Мосевнин И.А./